

就活に・ビジネスに役立つ優良企業情報が満載!

# 優良企業ガイド 2021 九州・沖縄版

東京商工リサーチ エラベル  
九州・沖縄版

東京商工リサーチが選ぶ、  
もっとも魅力的な優良企業を大解剖!

## 九州のトップ企業を知る

トップインタビュー

仕事の事は経営者に聞け!

九州各県別  
業種別売上高ランキング



## 安心計画 株式会社

福岡県福岡市博多区博多駅前3-22-8 朝日生命博多駅前ビル8階

経営者インタビュー | P006

事業内容 CGや動画を活用した住宅営業支援ソフト、WEBサービスの開発・販売・運用支援 採用職種 営業・企画・技術・デザイン・サービス

福岡

佐賀

長崎

大分

熊本

宮崎

鹿児島

沖縄



写真ではありません。当社のソフトで作成したCGです。



福岡本社 事務所

### 採用に関するお問い合わせ

TEL 092-475-1751

FAX 092-413-6378

HP <https://recruit.anshin.co.jp/>

MAIL [recruit001@anshin.co.jp](mailto:recruit001@anshin.co.jp)



企業情報はこちら

### 住宅業界に新しい価値を 提供し続けています

住宅関連企業の皆さまに住空間提案用の3DCGソフトやWEBサービスを提供しているBtoBの企業です。住宅の作り手であるお客さまと、住宅に住むお施主さまとの架け橋となることを目指しており、全国5,000社以上の導入実績があります。最近ではVRや動画を活用したイメージの共有に力を入れ、ITの側面から皆さまが納得して家づくりができる環境づくりを支えています。

### 充実した研修制度

当社は文理不問、入社時はITや建築の知識の有無も問いません。社員の大半が未経験で入社した社員のため、会社の成長とともに新入社員育成のノウハウも蓄積してきました。入社2ヵ月間の座学研修でITや建築に関する基礎知識を身に着けた後、3ヵ月目からは先輩のフォローのもと実務を経験しながら、徐々に仕事の幅を広げられます。

### 風通しのいい社風

数年前から積極的に新卒採用を行なってきたため、現在20代の社員が半数以上を占めています。事務所はワンフロアで風通しがよく、社員同士のコミュニケーションも活発です。若手中心の環境のもと、社員同士が積極的に意見を出し合うことで、社内を活性化し、個人も会社も成長できる職場の環境づくりに努めています。チャレンジ精神旺盛な方、常に上を目指したい方をお待ちしております。

### 会社DATA

所在地 福岡県福岡市博多区博多駅前3-22-8 朝日生命博多駅前ビル8階  
設立 1988年3月28日  
資本金 1億円  
代表者 小山田 隆広  
従業員数 63名  
営業所・支店等 東京本社・名古屋支店  
主要取引先 大和ハウスリフォーム、MUJI HOUSE、トヨタホーム、TOTO

### 採用DATA

初任給 福岡:230,000円  
昇給・賞与 賞与…年2回(7月・12月)、給与改定…年1回  
職務内容 総合職  
募集人数 6~7名(高専・大学・大学院を卒業予定の方)  
勤務先 福岡、東京、名古屋 地域限定職あり  
勤務時間 8:30~18:00(休憩連続90分)  
休日・休暇 完全週休2日制・年間休日125日  
福利厚生 社会保険・社員旅行・産育休他

※記載のDATAは過去のもので、現在の状況につきましては、各企業のご担当者様へお問い合わせください。

東京商工リサーチから

積極的な製品開発が奏功し大手から地場企業まで幅広い販路を確立。近年は増収を維持するほか、財務面も盤石で安定感のある経営が続いている。

Executive Voice

トップインタビュー

最新のIT・CG・VR技術と  
人間力で一流を目指そう!



安心計画 株式会社

代表取締役社長  
小山田 隆広  
Takahiro Oyamada

PROFILE

北九州市生まれ。下関市立大学を卒業後、生命保険会社、海洋工事会社勤務を経て、1984年に独立し、建設原価会計等のシステム販売を開始。1988年に安心計画(株)を設立し、1991年に住宅CAD、1998年に住宅CGシステムを販売開始。2016年、盛和塾「稲盛経営者賞」受賞。

シミュレーションソフトで  
営業支援を強化

当社は、最先端のIT、CG、VR技術を駆使し、住空間をリアルに表現できるソフトの開発、販売、運用サポートをしています。取引先は全国の住宅関連会社5,000社以上に及び、その営業職の皆さんを支援しています。

かつて住宅は間取り図など平面の設計図を見て完成後を想像するしかなく、後になって施主様から「想像してたのとイメージが違う」「こんなに狭いと思わなかった」などのクレームもありました。それを防ぐために私たちがいるともいえます。



今の時代、価値はモノからデータ・情報・知識へと移ってきています。それは住宅の場合も同じです。家を建てると必ず紙ベースで図面を渡されますが、専門知識がないと何かあってもそこから必要なことを読み取るのは困難です。これが、

CGやVRなど誰にでもわかりやすく、いつでも見れるようにデータベース化されていけば施主様もわかりやすいはずです。

2019年秋、台風19号が東海～東北地方を襲い、停電が大きな問題になりました。実は太陽光による自家発電装置を備えた家屋が数多くありましたが、住人が使い方を知らず、活用できませんでした。間取り図やパースだけでなく、住宅の設備や機器の取扱説明書なども住人にわかりやすくデータベース化されていけば、ここまでの停電による被害は回避できたのではないかと思います。その住宅のデータベース化を進めることも私たちの仕事のひとつだと思っています。

既存(中古)住宅の履歴情報を  
データベース化

現在、全国の空き家は850万軒に及んでいますが、環境問題にも配慮して、壊さずにリフォームして流通させようという動きが出ています。しかし、古い既存住宅は既に施主様が亡くなっていたり、建てた工務店やメーカーも無くなっていたりと、設計図が残っていないのが実情です。そうなればリフォーム業者が現場に出向き、計測して間取り図を書くなど、労力と経費を必要とします。そこで既存住宅の築年数や間取り図、過去のリフォーム履歴などを「住宅履歴情報」としてデータ化し、登録機関が預かることになりました。当社はその登録機関の一つです。当社が得意とする3D-CGでデータを保管できるため、リフォーム業者から「施主様にもわかりや

すく、データも再利用できるので提案しやすい」と喜ばれています。今後、既存住宅の営業活動は増えていくと予想され、それを支援する私たちのコンサルタントとしての役割がますます重要になってくると思っています。

月に一度の勉強会で  
人間力を高めていく

営業支援という立場上、社員はお客様の経営戦略に深く関わります。経営者や重役の方々とも直接接する機会が多いため、担当者は人間性が重視されます。社員には常に、誠実で責任感のある人、お客様から信頼される人であって欲しいと願っています。

人材育成には力を入れており、「人間力」を磨くため「致知」という月刊誌を配布して全社員に、月に一度集まってもらいその感想文を読み意見を交換します。これによって読解力、理解力、文章力、表現力、プレゼンテーション力、そして相手を思いやり、相手の立場に立つ感性を身につけます。また感想の発表後は、他の仲間の長所を挙げる「美点凝視」も行っています。この「心を育てる」勉強会を90回以上続けてきたおかげで、社員がずいぶん変わったと感じます。

これからは、さらにその心を行動に移す「実践」の時期に入るつもりです。そして5年、10年先には素晴らしい人間になって欲しいと思っています。「自分を高めたい」と思っている人に出会って一緒に成長していきたいですね。

求む! 君たちの若き力

- 現状を分析する課題発見力のある人
- 物事に進んで取り組む主体性のある人
- 一流を目指す向上心の高い人

安心計画 株式会社

〒812-0011 福岡県福岡市博多区博多駅前3-22-8 朝日生命博多駅前ビル8階 TEL:092-475-1751  
●創業 1984年 ●設立 1988年 ●従業員数 63名※2019年12月17日現在 ●資本金 1億円 ●URL <https://www.anshin.co.jp/>

優良企業ガイドは▶▶P044へ!

# 優良企業とは？

「優良企業」とは、一体どんな企業を思い浮かべますか？

会社の規模やイメージにとらわれず、本当に良い企業を見つけてほしい。

そんな想いで本誌を作りました。

東京商工リサーチが推奨する、優良企業情報満載です。



## 「エラベル ALEVEL」とは

「Aレベルの会社を“選べる”」というコンセプトで、地域と人と企業のトライアングルを結ぶ地域密着の優良企業紹介誌です。信用調査会社である東京商工リサーチ(以下TSR)ならではの目線で選んだ地元の優良企業にスポットを当て、各企業のPRや就職活動のサポートを行うことを目的としています。

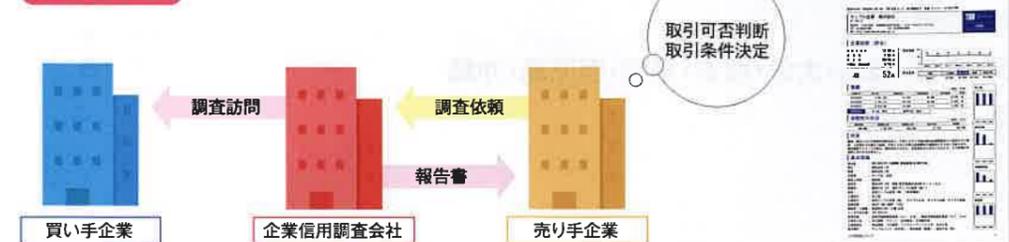
## 東京商工リサーチと企業信用調査

私たちが、コンビニやスーパーなどで商品を買うとき、クレジットカード決済を除き商品と引き換えに代金を支払います。しかし、企業と企業の間での取引は異なります。企業の取引には、同じ会社と何度も継続的に取引をするという特徴があるので、取引のたび支払いを行えば、売る方も買う方も手間がかかります。そこで、商品を先に納め、支払いは1カ月後などルールを決めて、まとめて払うようにするのが一般的です。バイト代もその日払いではなく、1カ月分を銀行振込という人が多いと思いますが、それと同じです。

商品が先で支払いが後という取引では、売り手は無事に売上代金を回収できるかどうか、というリスクが存在し、このため安心して取引できる相手なのかを「知りたい」というニーズが発生します。これに答えるのが私たちTSRの行っている「企業信用調査」です。

TSRは明治25年(1912年)創業の日本最古の信用調査会社です。現在全国で81カ所の事業所を構え、1,816名の従業員がいます。信用調査などを通じて収集した全国の企業データは530万社に及び、日々蓄積を続けています。また平成6年には世界最大の企業情報サービスのリーディングカンパニーであるダンアンドブラッドストリート(D&B)と業務提携し、全世界240カ国超、3億1,408万件の企業情報を提供しています。

### 信用調査って？



## TSR 評点とは

企業信用調査を通じて以下のようなデータを収集します。

- ・会社の特徴(沿革、事業内容、事業計画、従業員数、事業所など)
- ・業績(売上、利益、今後の見通しなど)
- ・財務内容(資産、負債の状況など)
- ・経営者(経歴、経営方針など)

これらを基に総合的に算出したのが「TSR評点」(100点満点)です。

大きく「経営者能力」「企業成長性」「企業安定性」「公開性・総合世評」に分かれ、更に各々の分野で配点が細かく設定されています。

## 会社の数ってどれくらいあるの？

「家族や知人が働いている会社」「CMやネットで見かける会社」「近所の会社」など、皆さんが知っている会社は何社くらいありますか。

日本全国には約500万社の会社があります。日本の上場会社が3,651社ですから、世の中の殆どの企業は非上場会社ということになります。現代においての産業は、細分化され複雑に絡み合い、「ある製品の特定の重要部分だけを作る会社」「その会社しかできない特殊なサービス」など知名度は低いものの、独自の地位を確立している会社も数多くあります。そういった多くの会社では今後の成長のため人材は必要なものの、「なかなか学生に振り向いてもらえない」、「存在に気付いてもらえない」という現状があります。

### Aランク企業

安心計画<sup>1</sup>は評点 **68** 点です。

約8%

55点以上

本誌では評点55点以上の会社を「Aランク企業」として認定しています。

TSRが信用調査などを通じて収集した全国の企業データは530万社に及び、評点付与先のうち55点以上の会社は全体の約8%しかありません。本誌で紹介する会社はその基準をクリアした会社ですから、「日本企業の上位約8%にランクインする企業」ということになります。

## 中小企業の魅力

就職活動開始当初はどうしても大企業中心に目が行きがちですが、中小企業にも違った魅力があります。

- 「若いうちから重要な仕事を任される」
- 「自分の働きが会社の成長に直結する」
- 「経営者との距離が近い」
- 「会社によっては転職がない」
- 「特定の部門に特化しないため幅広く仕事を体験できる」

有名な企業だけが就職先ではありません。地場の中小企業にも優れた会社がたくさんあります。過去に比べて転職は身近になってはいますが、それでも初めての就職先に定年まで勤める可能性が高いのも事実です。星の数ほどある会社の中から一生向き合う会社を見つける。本誌がその手助けとなれば幸いです。